



**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Rzeszowie**



Rzeszów, 05-08-2024 r.

ORZ.Z-3.439.24.2024.1.IU

Burmistrz Miasta i Gminy

Baranów Sandomierski

ul. Gen. L. Okulickiego 1

39-450 Baranów Sandomierski

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie w odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 12.07.2024 r. (data wpływu: 17.07.2024 r.) znak: PI-V.6720.2.PO.2024 o podjęciu przez Radę Miejską w Baranowie Sandomierskim Uchwały Nr II/10/24 z dnia 28 maja 2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Baranów Sandomierski, podaje uwagi i zalecenia, które należy uwzględnić przy opracowywaniu:

1. Wyznaczanie stref planistycznych gminy winno uwzględniać potrzeby lokalne gminy, ale także istniejącą i planowaną sieć dróg.

Na terenie Gminy Baranów Sandomierski planowana jest budowa obwodnicy Nowej Dęby w ciągu drogi krajowej nr 9 Radom – Rzeszów Płn. Powyższa inwestycja przebiega przez obręb Kaczaki w wariantach W10A_2, który na posiedzeniu KOPI dla etapu STEŚ-R Etap I, został wskazany jako wariant rekomendowany do wniosku o wydanie Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W załączeniu przekazujemy fragment planu sytuacyjnego, jednocześnie zaznaczając, że przedstawione rozwiązania projektowe nie są ostateczne i na kolejnych etapach prac przygotowawczych mogą ulec zmianie.

2. Podczas opracowania planu ogólnego gminy należy przewidzieć schemat docelowego, układu komunikacyjnego dla wyznaczonych stref.
3. Obiekty budowlane przy drodze winny być usytuowane od zewnętrznej krawędzi jezdni zgodnie z odległościami wynikającymi z art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych.
4. Wysokościowe obiekty budowlane (m.in. wieże telekomunikacyjne, turbiny wiatrowe) przy drodze winny być usytuowane od zewnętrznej krawędzi jezdni w odległości równej co najmniej ich wysokości.

5. Na stronie internetowej GDDKiA pod adresem:

<https://www.gov.pl/web/gddkia/wytyczne-oceny-wplywu-reklam-zewnetrznych-na-bezpieczenstwo-ruchu-drogowego>

dostępne jest opracowanie dotyczące wpływu reklam na bezpieczeństwo ruchu drogowego. Zawiera ono m.in. zalecenia w zakresie lokalizacji i odległości reklam w odniesieniu do dróg krajowych.

6. Zgodnie z § 11 i § 325 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie budynki mieszkalne, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy sytuować w miejscach najmniej narażonych na występowanie hałasu i drgań, a jeżeli występuje przekroczenie wartości dopuszczalnych (określone

w przepisach o ochronie przed hałasem i drganiami), należy stosować skuteczne zabezpieczenia np.: zachowanie odpowiednich odległości od źródeł uciążliwości, odpowiednie usytuowanie i ukształtowanie budynku, elementy amortyzujące drgania oraz osłaniające i ekranujące przed hałasem.

Biorąc pod uwagę wzrost natężenia ruchu na sieci dróg krajowych wnosimy o wyznaczenie stref przeznaczonych pod zabudowę, szczególnie tych, gdzie przewiduje się stały pobyt ludzi jak wskazano powyżej, w odległościach zapewniających ochronę przed hałasem i drganiami pochodzącymi od drogi.

W dalszej korespondencji prosimy o powołanie się na znak niniejszego pisma.

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem
Mariusz Błyskał
Zastępca Dyrektora Oddziału

Otrzymują /za potwierdzeniem zwrotnym/:

1. Adresat
2. Aa

Sprawę prowadzi:

Izabela Urban

tel.: 017 853 40 71...74 wew. 255, e-mail: iurban@gddkia.gov.pl

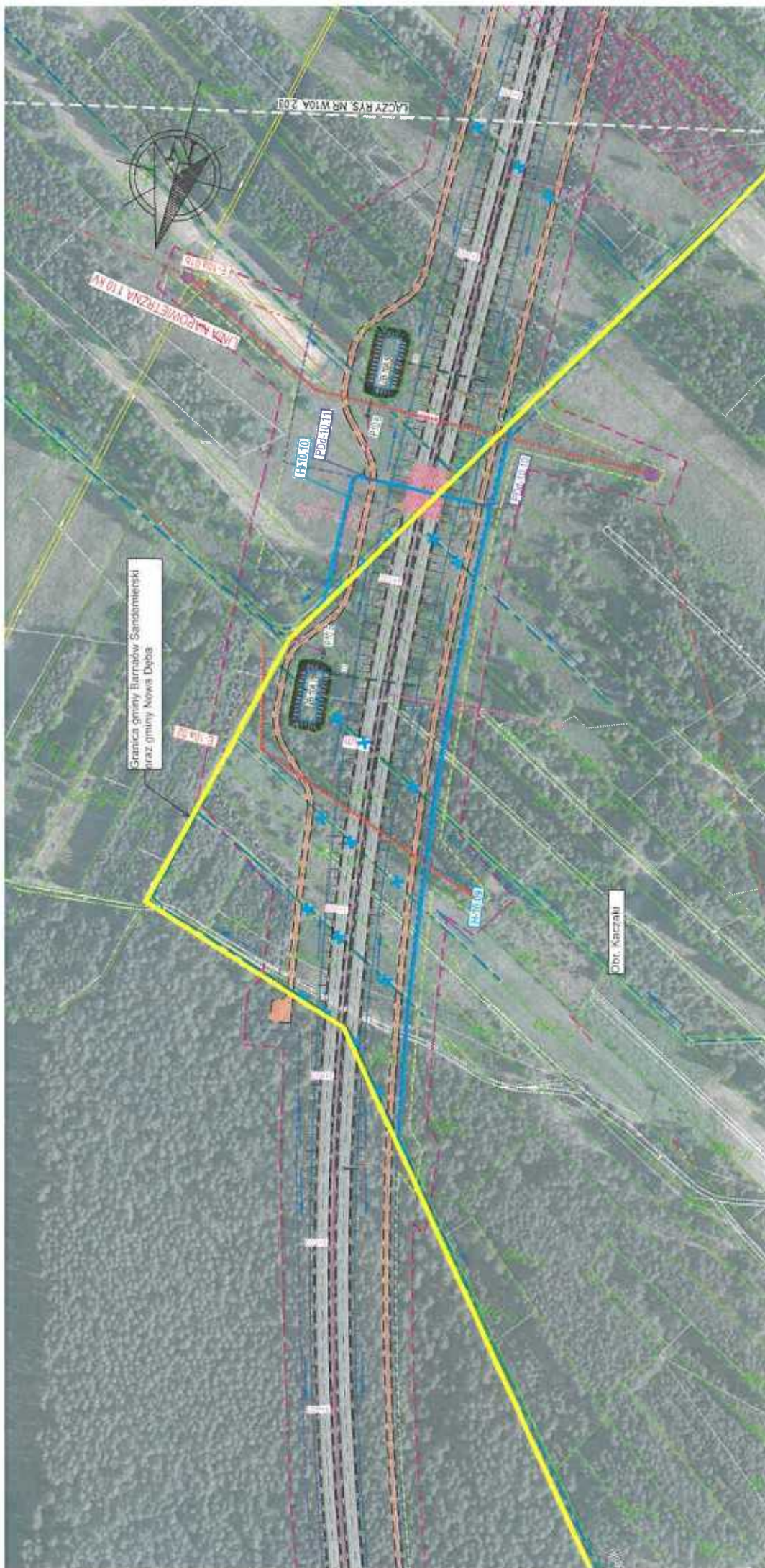
Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	254361.721741.846142
Nazwa dokumentu	Pismo zalecenia do planu ogólnego.pdf
Tytuł dokumentu	Pismo zalecenia do planu ogólnego
Sygnatura dokumentu	ORZ.Z-3.439.24.2024
Data dokumentu	05.08.2024
Skrót dokumentu	77FFC9A16FF760D38F21D5448D1815117E0BFB0C
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	05.08.2024 11:11:22
Sygnatariusz	Mariusz Błyskal - Zastępca Dyrektora Oddziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD
3.120.1.1

Data wydruku: 05.08.2024

Autor wydruku: Urban Izabela (Starszy Inspektor)



Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie**

Kraj: Polska

Województwo: podkarpacki

Powiat: Rzeszów

Gmina: Rzeszów

Ulica: Legionów

Nr domu: 20

Nr lokalu: -

Miejscowość: Rzeszów

Kod pocztowy: 35-959

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): -

Nr tel. (nieobowiązkowo): -

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /GDDKiA_Rzeszow/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

W nawiązaniu do otrzymanego zawiadomienia znak: PI-V.6720.2.PO.2024 o podjęciu przez Radę Miejską w Baranowie Sandomierskim Uchwały Nr II/10/24 z dnia 28 maja 2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Baranów Sandomierski, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie przekazuje wnioski do projektu planu w formie załącznika do niniejszego formularza.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
 - Pismo ORZ.Z-3.439.24.2024.1.IU pismo uwagi i zalecenia
 - Fragment planu sytuacyjnego dla inwestycji pn.: „Budowa obwodnicy Nowej Dęby w ciągu drogi krajowej nr 9 Radom – Rzeszów Płn.”.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

Mariusz Błyskal
Zastępca Dyrektora Oddziału

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	254361.722357.846407
Nazwa dokumentu	formularz Baranów Sandomierski.pdf
Tytuł dokumentu	formularz Baranów Sandomierski
Sygnatura dokumentu	ORZ.Z-3.439.24.2024
Data dokumentu	05.08.2024
Skrót dokumentu	B5345D6DE358B40400C155C887D44D4011ED1383
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	05.08.2024 12:31:32
Sygnatariusz	Mariusz Błyskal - Zastępca Dyrektora Oddziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD
3.120 1 1

Data wydruku: 05.08.2024

Autor wydruku: Urban Izabela (Starszy Inspektor)